

REGOLAMENTO PER L'USO DEGLI SPAZI DEL COMPLESSO MONUMENTALE "LA VENARIA REALE"

Il Complesso monumentale de "La Venaria Reale" (di seguito indicato come "Complesso monumentale"), costituito dalla Reggia e dai Giardini e appartenente al demanio pubblico, costituisce "luogo della cultura" ai sensi dell'articolo 101 del Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (di seguito indicato come "Codice") e successive modifiche e integrazioni.

In base al comma 3 del succitato articolo 101 gli istituti e luoghi della cultura che appartengono a soggetti pubblici "*sono destinati alla pubblica fruizione ed espletano un servizio pubblico*" e, secondo il dettato di cui al comma 1 dell'articolo 102 del medesimo Codice, tali soggetti "*assicurano la fruizione dei beni presenti negli istituti e nei luoghi indicati all'articolo 101*".

In attuazione delle richiamate disposizioni e nel rispetto dei principi fondamentali fissati in materia dal Codice, il presente regolamento fissa modalità e canoni per la concessione d'uso degli spazi del Complesso monumentale.

Art. 1

Uso degli spazi

1. E' possibile concedere l'uso di spazi del Complesso monumentale per lo svolgimento di attività collaterali alla normale fruizione del sito, quali cerimonie, conferenze, manifestazioni culturali, spettacoli riservati, banchetti, ovvero per servizi fotografici e riprese televisive, cinematografiche o di altra tipologia audiovisiva, a condizione che modalità o finalità di tale uso non contrastino con le esigenze di tutela, la dignità e la destinazione culturale del sito medesimo.
2. La concessione d'uso è rilasciata dalla Direzione del Complesso monumentale, sentito il Soprintendente di settore del Ministero per i beni e le attività culturali, fatte salve le disposizioni in materia di diritto d'autore. L'atto di concessione è accompagnato dal contratto accessorio, che definisce tra l'altro, le modalità di espletamento delle attività ed operazioni afferenti l'uso concesso, la misura e le modalità di pagamento del canone, la decorrenza e la durata della concessione.
3. La concessione d'uso è incedibile e intrasferibile e viene rilasciata in via non esclusiva in relazione alla singola richiesta.

Art. 2

Canone di concessione. Cauzione

1. L'uso degli spazi appartenenti al Complesso monumentale è soggetto a concessione da parte della Direzione e subordinato al versamento di un canone, il cui importo minimo è stabilito, al netto dell'IVA, ove applicabile, nella tabella costituente l'Allegato 1 al presente regolamento.
2. Il canone non include eventuali compensi e diritti degli autori o di terzi.
3. Nessun canone è dovuto per l'uso del Complesso monumentale per finalità di valorizzazione da parte degli Enti partecipanti al Consorzio di valorizzazione culturale "La Venaria Reale",

limitatamente ad un evento di alto valore istituzionale per ciascun anno. I predetti soggetti sono in ogni caso tenuti al rimborso delle spese sostenute dall'amministrazione del Complesso monumentale per rendere possibile l'evento, nella misura indicata nell'Allegato 1, nonché agli adempimenti di cui ai commi 10 e 11.

4. Nessun canone è dovuto per riprese fotografiche e di altra tipologia audiovisiva ad uso strettamente personale o per motivi di studio, limitatamente agli spazi del Complesso monumentale in cui le riprese non siano espressamente vietate.

5. Il Presidente del Complesso monumentale, previa autorizzazione del Consiglio di amministrazione, può esentare dalla corresponsione del canone soggetti pubblici e persone giuridiche private senza fini di lucro, che richiedano l'uso di spazi per iniziative di rilievo eccezionale o per finalità di solidarietà sociale. I richiedenti sono in ogni caso tenuti al rimborso delle spese sostenute dall'amministrazione del Complesso monumentale per rendere possibile l'uso o l'iniziativa, nella misura indicata nell'Allegato 1, nonché agli adempimenti di cui ai commi 10 e 11.

6. La Direzione del Complesso monumentale può concedere una riduzione del canone non superiore all'8 per cento dell'importo indicato nell'Allegato 1 alle agenzie di organizzazione di eventi, ed una riduzione non superiore al 20 per cento dell'importo medesimo ai singoli cittadini per usi personali e limitati. Può inoltre concedere riduzioni del canone collegate a determinati periodi dell'anno o a fronte di particolari opportunità, in misura da determinare di volta in volta.

7. Ai fini della determinazione del canone applicabile debbono essere computati anche i tempi di smontaggio e rimozione di eventuali strutture mobili, di pulizia e di ripristino della situazione preesistente.

8. Nel caso di servizi e riprese, il canone comporta i diritti di riproduzione per le finalità e secondo le modalità convenute in contratto. Ogni ulteriore, singolo utilizzo delle immagini comporta il pagamento di un corrispettivo pari al 50 per cento del canone.

9. Per utilizzazioni derivate dall'uso oggetto di concessione, oltre al canone è corrisposta, per ciascuna di esse, una *royalty* pari al 12 per cento dell'introito lordo prodotto dalla singola utilizzazione.

10. A garanzia del rispetto delle obbligazioni contrattuali il concessionario è tenuto a versare una cauzione, che può essere costituita anche da fideiussione bancaria o assicurativa o da assegno circolare, il cui importo è di regola pari al 50 per cento dell'ammontare del canone. La cauzione è dovuta anche nei casi di esenzione dal pagamento del canone previsti ai commi 3 e 5. La cauzione è restituita o svincolata quando sia stata accertata l'inesistenza di danni e l'esatto adempimento delle obbligazioni contrattuali.

11. Il concessionario è tenuto a stipulare, e presentare all'amministrazione del Complesso monumentale in sede di sottoscrizione del contratto, idonee polizze assicurative a copertura degli eventuali danni a beni culturali, cose e persone derivanti dall'attività in concessione, nonché del rischio di incendio, per i valori stabiliti in contratto. Qualora i predetti rischi siano coperti da polizze assicurative contratte dall'amministrazione del Complesso monumentale, il concessionario è tenuto al solo rimborso delle quote di sua spettanza secondo quanto stabilito in contratto.

12. In caso di violazione degli obblighi contrattuali, e fermo restando il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti, l'amministrazione del Complesso monumentale applica una penale, la cui misura è stabilita in contratto con riferimento alle diverse fattispecie di inadempienza.

**TARIFFARIO PER L'USO DEGLI SPAZI DEL COMPLESSO MONUMENTALE
"LA VENARIA REALE"**

Tab.I. **REGGIA**

<i>TIPOLOGIA DI USO</i>	<i>CANONE (in euro)</i>	<i>RIMBORSO SPESE (in euro)</i>
SERVIZI FOTOGRAFICI:		
<i>AMATORIALI</i> (matrimoni, anniversari, festeggiamenti)	250,00	
<i>PROFESSIONALI</i> (media)	1.000,00	
<i>AD USO PUBBLICITARIO</i>	5.000,00	
RIPRESE TELEVISIVE, CINEMATOGRAFICHE, ETC. (fino a 24 ore)	8.000,00	7.000,00
EVENTI:		
<i>CONFERENZE STAMPA</i> (S. UBERTO o altri luoghi)	1.000,00	500,00
<i>PRESENTAZIONI</i> (S. UBERTO)	3.000,00	1.500,00
<i>COCKTAIL E RINFRESCHI IN PIEDI*</i> (GALLERIA GRANDE)	11.000,00	4.000,00
(GALLERIA E RONDÒ ALFIERIANI)	6.000,00	4.000,00
(CORTE D'ONORE)	6.000,00	4.000,00
(PORTICO DI CASTELVECCHIO)	2.000,00	1.000,00
(SCUDERIA GRANDE) **	6.000,00	4.000,00
(CITRONIERA) **	13.000,00	5.000,00
<i>CENE E SERATE DI GALA*</i> (GALLERIA GRANDE)	11.000,00	5.000,00
fino a 250 persone e fino a 6 ore di utilizzo	18.000,00	7.000,00
oltre 250 persone o per oltre 6 ore di utilizzo	6.000,00	4.000,00
(GALLERIA E RONDÒ ALFIERIANI)	4.000,00	1.500,00
<i>CERIMONIE</i> (S. UBERTO)	3.000,00	1.500,00
<i>MANIFESTAZIONI CULTURALI</i> (S. UBERTO)	3.000,00	2.000,00
<i>SPETTACOLI RISERVATI E RINFRESCHI</i> (CORTE D'ONORE)	3.000,00	2.000,00

*Nel canone è compreso l'uso delle cucine attrezzate.

** Nel caso di richiesta di concessione d'uso congiunto di Scuderia e Citroniera, il canone è di 18.000,00 euro, cui vanno aggiunti 7.000,00 euro di spese. Qualora si tratti di evento di durata superiore ad un giorno, l'ammontare del canone sarà determinato di volta in volta tenendo conto del rilievo culturale e del ritorno di immagine per il Complesso monumentale.

Tab.II. GIARDINI

<i>TIPOLOGIA DI USO</i>	<i>CANONE (in euro)</i>	<i>RIMBORSO SPESE (in euro)</i>
SERVIZI FOTOGRAFICI:		
<i>AMATORIALI*</i> (matrimoni, anniversari, festeggiamenti)	150,00	
<i>PROFESSIONALI</i> (media)	250,00	
<i>AD USO PUBBLICITARIO</i>	3.000,00	
RIPRESE TELEVISIVE, CINEMATOGRAFICHE, ETC. (fino a 24 ore)	4.000,00	3.000,00
EVENTI		
<i>CONFERENZE STAMPA</i> (PADIGLIONE INGRESSO)	500,00	500,00
(CASCINA MEDICI DEL VASCHELLO)	500,00	500,00
<i>PRESENTAZIONI</i>	euro 2.000,00	euro 1.000,00
<i>COCKTAIL E RINFRESCHI IN PIEDI</i>	euro 2.000,00	euro 1.000,00
<i>CENE DI GALA</i>	euro 5.000,00	euro 2.500,00
<i>SFILATE DI MODA, SPETTACOLI RISERVATI</i>	euro 5.000,00	euro 2.000,00

*Per una durata massima di tre ore.